

ユトリエニュース

2024
4月号
NO.149

記念日カレンダー

これ知ってる?

めっちゃ旨レシピ

季節の話題

知っ得?知っ得!

最近の太田建設

2024年4月・第149号



記念日カレンダー

4月15日 ~ 東京ディズニーランド開園の日 ~

子供も大人も魅了する東京ディズニーランド。1983（昭和58）年4月15日、千葉県浦安市舞浜に開園しました。昨年2023年でちょうど40周年を迎えました。アメリカ国外では初めてのディズニーランドで、開園初日は約2万5千人、1983年度は約993万人が来場したそうです。2001（平成13）年9月4日には、東京ディズニーシーが開園し、商業施設やホテルなども充実し、一大リゾートに発展、今に至っています



東京ディズニーランドができる前は、千葉県の人気のアミューズメントパークといえば「谷津遊園」でした。小学校の遠足で行くなど、千葉北西エリアでは行ったことがない子供はいないほど。ディズニーランドのシンデレラ城を思わせるお城や、アトラクションや乗り物が数多くありました。絶叫マシンの先駆けとも言える、国内初、螺旋状に回転するジェットコースター「コークスクリュー」を導入したのも谷津遊園です。さらに動物園やバラ園もあり、当時の人々にとっては、今のディズニーランドぐらいの魅力的な存在だったと言えます。1925（大正14）年開園（当時は「京成遊園地」）し、1982年12月に閉園となりました。

運営会社だった京成電鉄は、東京ディズニーランドを運営するオリエンタルランド創立時の発起人企業の1社で、現在も株式 22.15%を保有（2024年3月に一部売却）する筆頭株主です。

千葉県に人気のアミューズメントパークあり、実は千葉県の特徴のひとつなのかもしれません。

これ知ってる?

サブスク

サブスクが流行り出してから久しく、定着した感があります。

「サブスク」は「サブスクリプション（Subscription）」の略で、定額料金で一定期間、サービスを利用できる仕組みをいいます（英語でSubscriptionの意味は、購読、加入、予約などといった意味）。

身近なところでは、映画やドラマなどの動画を定額で好きなだけ見ることができるサービス（Netflix、Hulu、Disney+など）、定額で音楽を聴けるサービス（Amazon Music、Apple Music、YouTube Music、Spotifyなど）が、その他、ハイブランド専門の洋服・バッグ、宝石などの宝飾品、車や家具、家電製品、別荘、ホテルといったもの、そして個人向けのものから企業向けのものまで、多岐にわたります。

状況に応じて上手に使いこなせば、コスト面の外、様々な面で有効に使えるかもしれません。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

ユトリエホーム

ユトリエホーム

（太田建設株式会社 テクノ事業部） メール: techno@yutoriehome.jp

フリーダイヤル **0120-318-093** www.yutoriehome.jp

【本社】 〒277-0861 柏市高田1313-4 TEL.04-7143-0506 FAX.04-7144-3345

太田建設はZEHビルダーです。



千葉県誕生
150周年



チーバくん

めちゃ旨レシピ

旬の筍をたっぷり使って ～ 筍のドライカレー～



筍といえば、若竹煮などの煮物、筍ご飯などが定番ですが、カレーとも相性抜群！



《材料》	2人分	
筍	・・・	100g程度
人参	・・・	1本
玉葱	・・・	1個
ニンニク	・・・	1片
しょうが	・・・	1片
豚ひき肉	・・・	200g
トマト（またはトマト缶）	・・・	1個分
カレー粉	・・・	大さじ3
ウスターソース	・・・	大さじ2
トマトケチャップ	・・・	大さじ2
塩・胡椒	・・・	少々
目玉焼き	・・・	2個分

1. 筍、人参、玉葱：みじん切り。

※大きさは好みだが、数ミリ程度あると、食感が心地よい。

しょうが、ニンニク：摩り下ろす。

トマト：ざく切り。

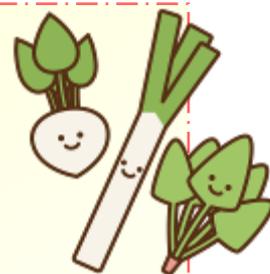
2. 鍋に油大さじ1（分量外）をしき、1のニンニク・ショウガを入れ弱火にし、香りがたったら中火で、玉葱、人参、筍を入れて炒める。玉葱が透明になったところで豚ひき肉を入れ、ポロポロとさせながらおおよそ火をとおす。トマトを入れてひと煮たちさせる。

3. 2にカレー粉、ウスターソース、トマトケチャップを入れて5分程度煮込む。塩・胡椒で味を調えて火を止めたら、出来上がり。

4. お皿に白米（分量外）、3のドライカレーをよそい、最後に目玉焼きをのせて完成！

季節の話題

旬の話題 ～ 柏の三大野菜～



当社のある柏市の三大野菜をご存知でしょうか。

蕪、ネギ、ほうれん草です。蕪は生産量が全国1位！ネギは5位、ほうれん草は6位。旬の時季は、蕪は10月から3月頃、ネギは12月から2月頃、ほうれん草は1月から3月ですが、蕪やほうれん草は5月頃まで、ネギは通年食べることができます。

蕪は、豊四季地区での栽培が盛んで、多くは小さ目のサイズの「小かぶ」を栽培。皮が柔らかいため、皮ごと調理でき、生でも食べられるため、栄養素を丸ごと享受することができます。

ネギは、東葛飾地域はネギ坊主がほとんど出ない「坊主不知ねぎ」が有名で、通常、ネギ坊主ができて食べられない冬ネギと夏ネギの端境期にも食べることができます。

ほうれん草は、鮮度ができるだけ落ちないように、土づくりや収穫方法、包装資材などにこだわった高品質のほうれん草が生産されています。

因みに、柏市の三大フルーツは、苺、梨、ブルーベリー。出荷組合や生産者組合があり、各農家さんが連携して育てているそうです。

三大フルーツは今は生産時期ではありませんが、三大野菜は5月頃までは全てを楽しめます。

知っ得？しっ得！

～ 自転車は軽車両 ～



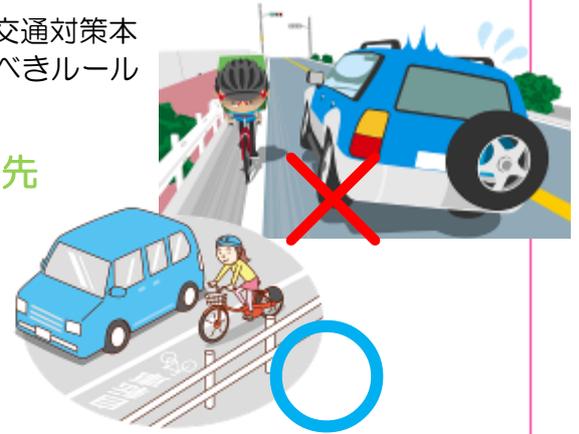
自転車の交通違反取り締まりで「反則金」を導入する道路交通法改正案が閣議決定され、2026年までに施行される予定であること、みなさん、ご存知でしょうか。2年後には車と同じ「青切符」で、取り締まりの対象となってしまいます。

道路交通法上、自転車は「軽車両」、つまり「車の仲間」と定義されています。しかし、ルール自体が皆に浸透していない、そもそも何を参照したらよいかさえわかりません。

そこで、参考までに、2022（令和4）年11月1日付け警察庁交通対策本部が決定した「自転車安全利用五則」、自転車に乗る時に守るべきルールのなかで、特に重要な5つをご紹介します。

1. 原則車道、左側通行／歩道は例外、歩行者優先

道路交通法上、自転車は「軽車両」ですから、車道と歩道の区別があるところは車道通行が原則で、道路の左側に寄って通行します。歩道を通行できる場合、車道寄りの部分を徐行し、歩行者の通行を妨げる場合は一時停止をする必要があります。



2. 交差点では信号と一時停止を守って、安全確認

信号機のある交差点では、信号が青になってから安全確認をして横断。一時停止のある交差点では、必ず一時停止、安全確認をして横断。

3. 夜間はライトを点灯

夜間はライトを点けなければなりません。最近は自動的に点灯するタイプが多いものの、自転車に乗る前にライトを点検しましょう。

4. 飲酒運転は禁止

車同様、飲酒運転は禁止。お酒を飲んだ時は自転車に乗ってはいけません。



5. ヘルメットの着用

まだ義務化ではありませんが、自転車に乗る時は、乗車用ヘルメットをかぶりましょう。幼児・児童を保護する責任のある方は、幼児を幼児用座席に乗せる時、幼児・児童が自転車を運転する時には、幼児・児童に乗車用ヘルメットをかぶらせませす。



その他のNG行為の例



幼稚園ぐらいからお年寄りまで利用者が幅広い自転車。皆が安全に利用できるように、ルールとマナーを守るのももちろん、相手を思いやる気持ちも大切にしたいものです。

最近の太田建設

太田建設の動向、施工現場の状況などを紹介します。

柏市 O様邸

～ 内装完成 ～

2024年3月31日に、柏市O様邸のお引渡しをしました。ミッキー好きの施主さまは、壁紙をミッキーのデザインにしたりと、様々にこだわり、志向を凝らした住まいです。

お引渡しというハレの日が、区切りのよいタイミングで、当社も気分よく年度末を迎えることができました。これから実際にお住まいいただいて調整のご希望などが出てくる可能性があります。より快適にお住まいいただくためにも、アフターメンテナンスをしっかりとやっていく予定です。



Pick Up! 壁を利用する!

～ 横に長いホワイトボード ～

国立大学の研究室をリフォームし、天井、壁、床、全て一新しました。改装前のベージュで統一された内装から、木目の床とグリーン系のアクセントクロスでカフェのような寛ぎの空間に。壁に埋め込まれた横に長いホワイトボードは、研究室らしい施工です。

可動式ホワイトボードと比べると、書くときの安定感や下部の書きにくさが解消されるほか、なんと言っても省スペースが実現します。

テレワークが増えた昨今、住まいの執務スペースの壁をホワイトボードにしてみてもいかがでしょうか。Web会議での説明時やメモとしても使えますし、頭の整理のため、タスクリストとして、様々な便利に使えらると思います。

また、ホワイトボードでなく鏡にすれば、部屋は広く感じますし、常に自分の姿を見ることができる美容のアイテムとしても重宝します。



代表取締役社長
太田 亨

3月に入って20℃越えの日もあったり、今年は桜の開花が早いかと思っていましたが、その後の雪など予想外の寒さに、随分と開花が遅れました。3月の満開を狙ってきた海外の旅行客の方にとっては大外れとなってしまったようです。

関東では、入社式、入学式のタイミングで桜の開花となりました。

年度の切り替わりのタイミング、人生の節目のタイミングの季節がちょうど桜の季節ですから、日本人にとっては特別なもの、思い出と共にあるのではないのでしょうか。

さて、当社も無事に新年度を迎え、お客様に感動をもって喜んでもらえるようなサービスを提供していきたいと考えております。難しいこととはわかっておりますが、高い志をもって、チャレンジしてまいりたいと思います。

今後も引き続き、ご愛顧のほど、お願い申し上げます。

季節の変わり目と不安定な天候が続いております。どうぞご自愛ください。