



ユトリエ ニュース

2015
3月号
NO.40

記念日カレンダー

めっちゃ旨レシピ

季節の話題

知っ得?知っ得!

無料税務・保険相談

現場だより

2015年3月・第40号



記念日カレンダー

3月11日 パンダ発見の日

1869年3月11日フランス人のダビット神父が中国・四川省奥地の民家で白と黒の熊の毛皮を見せられ西洋では知られていない動物だとして「発見」した日です。

ダビット神父はパリの自然歴史博物館に毛皮と骨などを送りました。研究の結果クマの一種ではないとし、1870年に、エドワード教授がアイルロポダ・メラノレウカ(学名)と命名しました。これが、ジャイアントパンダです。

中国の古い記録には「白熊」としてパンダの事が紹介されていましたが一般的にはその存在はほとんど知られていなかったようです。

1936年にアメリカのハークネス夫人が赤ん坊のパンダを連れて帰り1937年にシカゴの動物園に引き取られたパンダが動物園で飼育された最初のパンダです。(高橋記)

春のメイクレッスン開催!

参加者募集!

- 開催日時: 3月17日(火) 13:00~15:00
- 定員: 4名様 ★要予約(先着順)(前日16日締切)
- 場所: ユトリエホーム 新柏3丁目モデルハウス (右地図ご参照)
- 内容: あなたに似合うファンデーションの色をお選びします。今年のトレンドを取り入れた春夏メイク 他
- 参加費: 1000円/人 ★ファンデーション用スポンジをプレゼント!
*材料、機材等も、全てご用意します。
- アドバイザー: 日本紅茶協会認定ティーインストラクター
ティーキャラバン代表 細澤 路奈氏

★新築のお宅にティーパーティに招かれたような気分で★



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

展示場がカタログです

ユトリエホーム

(太田建設株式会社 テクノ事業部)

[常設展示場] 柏市新柏3-5-12

営業時間●午前10:00~午後6:00 定休日●水曜日

予約ダイヤル **0120-318-093**

メール: techno@yutoriehome.jp

www.yutoriehome.jp

ユトリエホーム

検索

[本社] 〒277-0861 柏市高田1313-4 TEL.04-7143-056 FAX.04-7144-3345



☆紅茶の葉ケーキ☆

泡立て不要で簡に単作れます♪*♡

めちゃ旨レシピ



紅茶の茶殻は新しいものでも飲み終わったものを乾燥させて使ってもOKです♡

(田中記)

材料

- 薄力粉・・・・・・・・・・100g
- ベーキングパウダー・・・小さじ1/2
- 砂糖・・・・・・・・・・80g
- 卵・・・・・・・・・・2個
- バニラエッセンス・・・少々
- 紅茶の茶殻・・・・・・・・・・小さじ2

1.

バターを常温にもどして砂糖を加え（甘さ控えめなら75g）白っぽくなるまで混ぜバニラエッセンスを加える。

2.

卵を割りほぐし1に少しずつ加えて混ぜる。

3.

2に薄力粉とベーキングパウダーを混ぜた物を入れ茶殻を加えてさっくり混ぜる。

4.

型に流し込み160度のオーブンで40～50分焼く。

季節の話題

春分の日

3月21日頃を春分の日と言い「**自然をたたえ、生物をいつくしむ日**」として国民の祝日となっています。

春分とは、太陽が真東から昇って真西に沈むので、昼と夜の長さが同じになる日と言われています。

厳しい冬を耐えてきた生き物が動き始め、やる気に満ち溢れる時期であり、「自然をたたえ、将来のために努力する日」と法律で定めて祝日にしたのも、解るような気がします。

昔から、お彼岸の中日として春の訪れを祝い、祖先に感謝の気持ちを伝えるためにお墓参りに行く習慣もあります。

春分の日は、日本人にとって、卒業・入学、移動・就職と言った別れと出会いをもたらす節目の日でもあります。(田中記)

知っ得？しっ得！



疲れが溜まった状態が続くと病気に対する抵抗力も下がってしまいます。

忙しくなってくると睡眠をとる時間も少なくなってしまい慢性疲労の症状が出て常に体調が悪い状態になってしまいます。

忙しい時ほど十分な休養と睡眠をとることが大切です。十分な睡眠は一番の良薬です。

疲れにくい身体を作ることが健康への第一歩です。

解消ポイント！

マッサージ・・・マッサージは、血行促進させる疲労感が軽減するだけでなくリラックス出来るのでストレスの解消にも役立ちます。

軽い運動・・・適度な運動は有効な疲労対策です。1日、20分～30分程度のウォーキングがお勧めです。ウォーキングの時間がない人はエレベータやエスカレータを使用せず階段を使う、最寄駅まで歩くなど無理なく出来る方法で身体を動かしましょう。ストレッチをするのもお勧めです。

入浴・・・お風呂はぬるめの38度～42度で、ゆっくりつかるのがお勧めです。半身浴や足湯もお勧めです。長湯は湯疲れしてしまうので気を付けて下さい。

目・肩・・・同じ姿勢でのデスクワークやパソコンを使ったりすると目が疲れたり肩がこったりしますよね。数分、目を閉じてみたり、身体を伸ばすような軽いストレッチをしてみましょう。

簡単な事ですが毎日続けるのは大変ですよ。でも、普段の生活の中で意識して実行すると疲れの溜まり方が大きく違ってきます。是非やってみて下さい。(田中記)



※相続税・贈与税の無料相談ご希望の方は、以下項目3. に「**相続税・贈与税に関する相談希望**」とご記入ください！

お住まいの疑問、お気軽・簡単質問箱！

- どんな小さな疑問も、右のハガキで解決！
- すぐにお答えします。
- 切手不要、切り取ってそのままポストに投函！
- 希望や疑問は百人百様。あなたの求めている方法が見つかるかもしれません。

線こうしん

1. あなたは今お住まいについてご検討中ですか。

- 新築 建替 リフォーム
 その他 ()
 土地を探している

2. 資料を

希望する。

*特にご希望の資料があればご記入ください。

- ()
 不要。
 直接話を聞きたい。
 その他 ()

3. 聞きたいこと、これって実際どうなの、と思ってることありませんか。小さな疑問から、家のいろいろが見えてきます。

4. ご希望の回答方法

- 氏名 ()
 メール ()
 電話 ()
 直接話を聞きたい (Oで囲んでください)

• 当社への来訪希望 ・ 営業によるお宅訪問希望
 (ご住所:)

きりとり線

税金・保険のことって、わかり難いから
とついつい手付かずにしていませんか？

無料ファイナンシャル相談

“税務・保険” 無料相談会

平成27年1月1日施行

「相続税・贈与税」税制改正

基礎控除額が減るなど、私たちの財産にも直接影響が出てきます。

2015年4月中旬開催予定

場所：ユトリエホーム 新柏3丁目モデル
ハウス（地図は表紙ご参照）

定員：先着5名様（要予約） 参加費：無料
アドバイザー：ファイナンシャルプランナー 遠入紀基氏

対策は
万全？

無料相談

あなたの財産・保険は大丈夫？

税金・保険に関するこんな“お悩み”ありませんか？

- 相続税改正になったのは知ってるけど関係ない？
- そもそも相続税・贈与税のしくみをあまり知らない・
- テレビで保険の見直しをすると家計が楽になると言っていたけど本当？
- ご家族の人数・年齢・ライフプランに合わせた保険を提案します！

★申込締切★ 2015年4月中旬予定（再度告知します）

現場だより

G様邸

● 柏市 G様邸 基礎工事が着々と進行中です！ ●

住まいをつくる上で一番大事な「基礎工事」です。

工事的内容的には地味ですが、強度に重要な配筋（鉄筋）の検査等を含め多くのチェックがあり、施工を進めております。

3月初旬には上棟工事の予定となっており、これから構造上重要な工事が続きます。

建て主様のご期待に応えるべく優良工事を続けて行きます。



田中



高橋

私たちがお手伝いします！～モデルハウスでお待ちしております～

新しい環境の準備などでワクワクすることも多い時期ですが忙しさを身体や心のケアを忘れがちになりやすいので家でくつろげる時間があるといいですね。

モデルハウスにも是非くつろぎにいらして下さい。



きりとり線



差出有効期限
平成28年
5月31日まで
(切手不要)

546

料金受取人払郵便
柏支店承認

料

2
7
7
8
7
9
0

ユトリエ線

ユトリエホーム
株式会社

〒270-0201 千葉県柏市



営業の守岡です。
お気軽にご相談ください。

毎月ユトリエニュースをご覧いただき、誠にありがとうございます。

春の足音が遠くから聞こえて参りました。今月は「春のメイクレッスン」を行います。入学式等に今年の春メイクで出席されては如何でしょう。

是非ご参加下さい。