

ユトリエニュース

2023
8月号
NO.141

記念日カレンダー

これ知ってる?

めっちゃ旨レシピ

季節の話題

知っ得?知っ得!

無料税務相談

2023年8月・第141号



記念日カレンダー

8月22日 ~ チンチン電車の日 ~

1903（明治36）年8月22日に、東京電車鉄道の路面電車（チンチン電車）が[新橋～品川]間で開通したのを記念して、8月22日は「チンチン電車の日」と制定された。1890（明治23）年5月4日に、上野公園で開催された第3回内国勧業博覧会の会場内では走行したが、東京で一般道路を走るのは初めてのことだった。日本で初めて一般道路をチンチン電車が走ったのは、1895（明治28）年2月1日に開業した。[塩小路東洞院～伏見京橋]間を走る京都電気鉄道だ。



チンチン電車の日とは別に、6月10日「路電の日」もある。「路面電車」＝「路電」、語呂合わせて「6（ろ）10（でん）」で、1995（平成7）年に全国の路面電車を持つ自治体が広島市で開催した「第2回路面電車サミット」で制定された。

路面電車をチンチン電車と呼ぶのは、路面電車の車掌台にある紐信号を、車掌さんが、出発の時に2回「チン、チン」と、停車時に「チン」とならずから、運転手さんが足で踏んで鳴らす警告音が「チン、チン」と鳴るから、など諸説ある。路面電車が走りだした頃は、人が線路を平気で横断するものだから、警告音をしょっちゅうならさないとならず、路面電車が走れば「チン、チン」と音が鳴っていたという。路面電車といえば、チン、チンという音と共に、人々の記憶に残っていたのだろう。

現役の路面電車は、関東では東京都の[三ノ輪橋～早稲田]間を走る東京都交通局「都電荒川線（都電さくらトラム）」と[三軒茶屋～下高井戸]を結ぶ東急電鉄「世田谷線」の2つ。

これ知ってる?

タイパ

タイパ? タイポ? ダンパ? 想像する言葉にも年代があらわれますね。「タイパ」をご存知ですか? 「タイムパフォーマンス」の略語で、かけた時間に対しての効果・満足度、時間効率、つまり「時間対効果」を意味します。三省堂の辞書を編む人が選ぶ「今年の新語 2022」で大賞に選ばれました。

ここまで聞いて、コスパの時間版か! と思った方は冴えています!

「費用対効果」を意味する「コスパ」(コストパフォーマンス)は、かけた費用に対してどのくらいの効果を得られたかを意味します。

例えば電車の中で動画を倍速で見る、わからないことはすぐSNSで調べる、過程より結果を早く知りたい、などです。Z世代※は特にタイパを重視する傾向があるようです。

根底には、なるべく時間をかけずに大きな見返りを得たいという、デジタル化された時代ならではの発想があります。

※Z世代: 1990年～2010年頃に生まれた世代

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

ユトリエホーム

(太田建設株式会社 テクノ事業部)

フリーダイヤル

0120-318-093

ユトリエホーム

検索

メール: techno@yutoriehome.jp

www.yutoriehome.jp

[本社] 〒277-0861 柏市高田1313-4 TEL.04-7143-0506 FAX.04-7144-3345

太田建設はZEHビルダーです。



ZEH29B-00279-CTR

千葉県誕生
150周年



チーバくん

めっちゃ旨レシピ

主な材料は生姜と砂糖
～ 自家製ジンジャーエール～



甘口がよい場合は、砂糖を多めに入れるか、飲む時に蜂蜜などを入れてみましょう。



1. 生姜 : よく洗って、皮ごと2mm程度の輪切り。
唐辛子 : 種を除いて、大き目にちぎる。
レモン : よく洗い、皮をむく。
レモンの果実は絞って、飲む時に使う。

《材料》

ジンジャーシロップ

生姜	・・・200g程度
砂糖	・・・100g
唐辛子	・・・1本
胡椒(粒)	・・・10粒
レモンの皮	・・・1個分
シナモン	・・・1/2本
飲むとき	
レモン汁	・・・小さじ1
炭酸	・・・250cc

2. 鍋に生姜の2/3、唐辛子、レモンの皮、胡椒、シナモンを入れてから、砂糖を全体にまぶして15分程度置く。生姜から水分が出たら、弱火で5分煮る。火を止めて、残りの生姜を入れる。
3. 消毒した瓶などで保存。冷蔵庫で1日ねかせる。
4. 上記3のシロップを炭酸で好みの濃さに割ったら、レモン汁小さじ1を入れて召し上がれ。

★ーロメモ★

- あれば、クローブも一緒に煮ると、さらに複雑で深みのある味になります。
- シロップは醤油で割れば、焼肉のタレや生姜焼きのタレに。
- アイスcreamやパンケーキのソースとしても相性抜群！
- 水を入れずに作るから、残った生姜が砂糖漬けのような美味しいお茶請けに！

季節の話題

旬の話題 ～ 花火～

夜空に輝く大輪の花、本当に綺麗ですね。日本が世界に誇る伝統的技術のひとつ。技術の進歩で、カラフルに、かつ1発の花火で、いくつもの色を使って表現することができるようになりました。花火の色は、炎色反応といって、火薬に含まれる金属が燃える時の炎の色によって決まります。色の言い回しは微妙に違ったりもしますが、ストロンチウムやリチウムは赤色、ナトリウムは黄色、銅は青緑色、カリウムは紫色、カルシウムは橙色、バリウムは黄緑色などと多色あります。また、3号(3寸)～40号(4尺)まである玉の大きさ、花火の形を決める割物、小割物、ポカ物といった構造の違いの組み合わせで、多くのパターンが生み出されます。花火師さんの腕の見せ所です。



知っ得?しっ得!

～ラグビー その2～



いよいよ近づいてきました! 9月8日に開幕するラグビーワールドカップ2023 フランス。日本の第1戦は9月10日のチリ戦。当ニュース2023年2月号に続き、今回は基本的なルールについてご紹介します。

プレーヤーは15人

今回開催されるワールドカップは15人制の大会。交代は最大8名まで。

因みに、7人制ラグビーでは、「ラグビーワールドカップセブンス」として別の大会で、男女共に、昨年2022年に南アフリカ共和国のケープタウンで開催された。

試合時間

前半・後半40分の合計80分。15分のハーフタイムがある。

ロスタイムはない

ラグビーはサッカーと異なり、ロスタイムはなく、80分が経過した時点でホーンが鳴り、得点やペナルティ、ボールがタッチラインから外に出るなどしてプレーが止まった時点でノーサイドの笛が吹かれる。ケガの手当や審判が選手に説明をしたりとプレーが中断する時には、審判が時計を止め、試合再開するとまた時計を進めるため、ロスタイムはない。

ノーサイド

試合終了のこと。

文字通り、試合終了と同時に敵味方がなくなり、両者の健闘を称えあう精神が大切にされた言葉。日本独自の言い方で、英語では「フルタイム (full time)」と言うが、紳士のスポーツとして試合後にお互いを称えあう精神は共通。

得点

トライ (T)	5点 (相手陣のインゴールの地面にボールをつける)
コンバージョンゴール (G)	2点 (トライをしたときに行うゴールキック)
ペナルティトライ (PT)	7点 (守備側の「故意」の反則がなければ、明らかにゴールをしていたとしてフリーが判定した場合、コンバージョンキックなしで、7点を獲得)
ペナルティゴール (PG)	3点 (相手の反則でペナルティを獲得して行うゴールキック)
ドロップゴール (DG)	3点 (プレーをしながら、ボールをワンバウンドさせて行うゴールキック)

ノックオン/スローフォワード

ボールを前に落としたり (ノックオン)、前に投げたり (スローフォワード) すると反則。

オフサイド/オンサイド

オンサイドはルール上プレーができる領域、オフサイドはルール上プレーできない領域を意味する。

「オフサイド」は、プレーしてはいけない場所 (オフサイド) にいる選手がプレーに参加すると取られる反則。簡単に言えば、「ボールを持っている選手より前でプレーをしてはいけない」。

種類が沢山あり、スクラム、ラック、モール、ラインアウト、キックなどにそれぞれオフサイドがある。

オフサイドを全て覚えると、もっともっとゲーム展開を深く理解できるようになる。

基本中の基本のみですが、少しルールを知ると、より楽しく観戦できそうです。

頑張り、日本代表!!!



無料税務相談

税のことって、わかり難いからと
つつい先延ばしにしていますか？

“税務・保険” 無料相談

対策は
万全？

★私はこれで、京都に行ってきました★

節約って、好きな何かをやめたり、我慢したり、結構努力が必要ですよ。でも、ちょっと生命保険を見直して整理するだけで、簡単に節約できちゃったりするんです。

場所：ユトリエホーム
(太田建設株式会社 本社2階)

参加費：無料 * 随時受付中！

生命保険を見直す、かしく使う

生命保険・節税に関するこんな“お悩み”ありませんか？

- 現在加入中の保険内容を良くご存知ですか？
- 意外と知られていない節税に関するお話を伝授します。
- 保険・税金を賢く活用すると家計が楽になるかも？
- そもそも相続税・贈与税のしくみをあまり知らない。
- 親族に資金援助（住宅資金等）をしたいけど、非課税はいくらまで？自分に合った対策を知りたい。

★随時受付中。ご連絡頂き日程をご相談させて頂きます★

佐倉市 様邸 ～リフォーム～

佐倉市の様邸のリフォームを行いました。平屋で、和室だけでも10部屋ある大きなお宅です。全体的に古くなっているものの、元々ある梁や障子など、昔ながらの質のよいものが多かったため、それらを活かしつつ、より快適で便利な住まいに大変身！

玄関は、土間と室内の高低差が約60cmとかなりあり、家に入るのが一苦勞だったため、階段のように3段階の足場を作りました。和室の梁はそれは立派で、アク洗いをしてから深い色に塗装、天井は白いクロスを張りました。

現代の技術を取り入れ、進化した日本古来の住まいが蘇りました。



工事前の玄関土間



残暑お見舞い申し上げます。

梅雨が明け、夏がやってまいりました。暑いけれど、梅雨の暑さと違ってスカッとした感じは嫌いではありません。でも、そうこうしているうちに、早くも立秋。暑さに追われて、あっという間に時が過ぎていくようです。

当社は、夏休みというと学校関連の工事のシーズンです。工事内容にもよりますが、子供たちがいない夏休みの間に工事をなるべく進めます。現場は慣れていても危険と隣り合わせ。監督は、工事内容のほか、作業員の体調管理に気を配るよう細心の注意を払うようにしています。昨今は、扇風機付の作業服や首などに巻いて使うクーラーなど、暑さ対策のグッズが多くあるのが救いです。

暑さの話に終始してしまいましたが、よい夏を、楽しい夏休みを、そして、「災害級」という言葉が出るほど気温の高い毎日ですので、体調など崩さずにお元気でお過ごしください。



代表取締役社長
太田 亨